

Podmínky poskytnutí dotace a úvěru

Dotaci a úvěr lze poskytnout na obydlí, které bylo postiženo povodní vzniklou v důsledku extrémních srážek ve dnech 13.-18. 9. 2024.

O dotaci a úvěr mohou požádat:

- vlastníci nebo spoluvlastníci poškozeného obydlí;
- společenství vlastníků jednotek (SVJ);
- stavebníci stavby pro bydlení, která nebyla dokončena.

Obydlí ke dni povodně bylo:

- bydlištěm žadatele;
- bydlištěm osoby blízké (manžela, registrovaného partnera nebo příbuzného v přímé linii);
- pronajato na základě nájemní smlouvy.

Žadatel (a případně spoluvlastníci):

- nemá nedoplatky k veřejným rozpočtům nebo zdravotní pojišťovně (neplatí v případě splátkového kalendáře nebo posečkáni);
- není v úpadku či likvidaci, není proti němu veden výkon rozhodnutí (exekuce) a trestní řízení, nebyl odsouzen za majetkovou trestnou činnost.

Výše podpory:

Podpora je poskytována jako dotace, úvěr nebo dotace v kombinaci s úvěrem.

Dotace

Maximální výše dotace:

- v případě nové výstavby nebo nákupu: až 3 miliony Kč;
- v případě opravy nebo obnovy rozestavěného obydlí: až 2,5 milionu Kč.

Základní výše dotace je 20 % výše škody na obydlí, přičemž může být navýšena bonusy až do 70 % nákladů.

- **Maximální výše úvěru:**

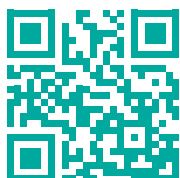
- v případě bytové jednotky v bytovém domě nebo jiné nemovitosti nebo bytové jednotky v rodinném domě s více bytovými jednotkami: 2 miliony Kč;
- v případě, že je účelem podpory nová výstavba nebo nákup a poškozeným obydlím je rodinný dům nebo stavba pro individuální rekreaci (chata, chalupa) s pouze jednou bytovou jednotkou: 3,5 milionu Kč;
- v případě, že je účelem podpory oprava nebo obnova rozestavěného obydlí a poškozeným obydlím je rodinný dům s pouze jednou bytovou jednotkou: 4 miliony Kč.

Úvěr je poskytován až do 100 % výše škody na obydlí.

- Úroková sazba 1-3 % p.a., fixní po celou dobu splácení úvěru, doba splácení až 25 let.

V případě dotazů se obraťte na kolegy z [Centra pro regionální rozvoj](#).

Podrobné podmínky jsou k dispozici v Příručce pro žadatele o podporu, která je dostupná na [webu SFPI](#).



Klientský portál
SFPI



Centrum pro
regionální rozvoj



Dokumenty
a metodické
pokyny